



DESCRIPTIF

Référence agence	120
Année construction	2002
Surface en m ²	72 m²
Surface Terrain en m ²	199 m²
Etage du bien/nbr etages	Plain-pied
Nombre de pièces	3
Nombre de chambres	2
Nombre de sdb ou sde	1
Type de chauffage	Electrique
Charges copropriété	par an: 1 355 €
Taxe foncière	1261

DESCRIPTION

BIEN VENDU BY CONCEPT IMMO

En EXCLUSIVITE, Concept Immo vous propose cette maison 3 pièces composée de 2 chambres avec grands placards, salle de bain, wc indépendant, cuisine ind. pouvant être facilement ouverte, séjour.

Libre de suite, visite rapide !

- La présente annonce immobilière vise un lot principal situé dans une copropriété formant 97 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 1.355 € par an déclaré par le vendeur et comprenant une provision pour eau froide.
- Prix de vente = 255.000 € net vendeur + 13.000 € honoraires d'agence à la charge acquéreur = 268.000 € HAI

Prix de vente : 255 000 € net vendeur
+ 13 000 € honoraires d'agence à la charges acquéreur
= 268 000 € HAI

Chloé RAGONNEAU - Agent immobilier

vente / location / home-staging

18, allée Émile Lanusse - Cazaux - 33260 La Teste de Buch

06.47.62.85.30 - chloe.ragonneau@gmail.com