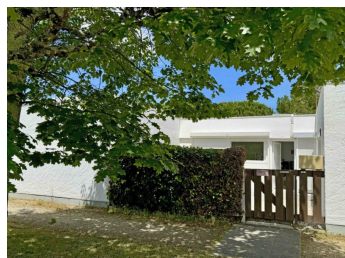


367 500 € HAI

Maison 3 pièces + proche bassin (367.500 € HAI)

LA TESTE DE BUCH



DESCRIPTIF

Référence agence	153
Année construction	1968
Surface en m ²	80 m²
Etage du bien/nbr etages	RDC
Nombre de pièces	3
Nombre de chambres	2
Nombre de sdb ou sde	1
Type de chauffage	Gaz + clim.
Charges copropriété	Charges mensuelles comprenant l'eau froide: 88 €
Taxe foncière	1124

DESCRIPTION

Venez découvrir cette adorable maison 3 pièces de plain-pied, proche des commodités et de la plage. Elle est équipée d'un chauffage au gaz ainsi que d'une climatisation réversible. Très bien entretenue, elle vous offre un fort potentiel.

Se compose d'une entrée, une cuisine meublée, un séjour avec cheminée, un dégagement, une chambre avec placard, un cellier, un wc ind., une salle d'eau et une véranda.

Prix de vente : 350 000 € net vendeur
+ 17 500 € honoraires d'agence à la charges acquéreur
= 367 500 € HAI

Chloé RAGONNEAU - Agent immobilier

vente / location / home-staging

18, allée Émile Lanusse - Cazaux - 33260 La Teste de Buch

06.47.62.85.30 - chloe.ragonneau@gmail.com