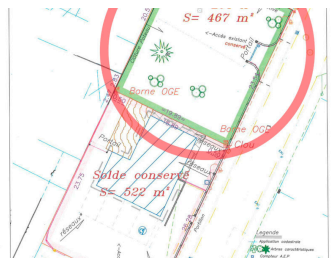
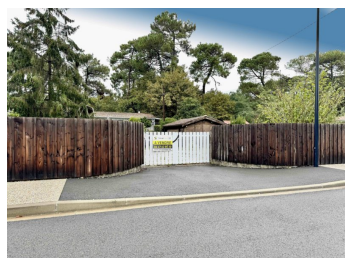


200 000 € HAI

Terrain à bâtir (200.000 € HAI)

LA TESTE DE BUCH



DESCRIPTIF

Référence agence	154
Surface Terrain en m ²	467 m²
Exposition	Est / Ouest

DESCRIPTION

Exclusivité de l'agence Concept Immo, terrain à bâtir de 467 m² situé dans un quartier résidentiel de Cazaux, commune de LA TESTE DE BUCH.

Parcelle entièrement close avec accès direct sur la voirie et portail; en zone Up du PLU, avec possibilité d'une surface habitable de 2 x 83 m² car possibilité d'un R+1. Vendue avec bâti à conserver et donc, à intégrer votre futur projet.

Quartier idéal: calme, verdoyant, proche des écoles, commerces et du canal des Landes se déversant dans le lac de Cazaux.

Libre de tout constructeur.

Prix de vente : 190 000 € net vendeur
= 200 000 € HAI

Chloé RAGONNEAU - Agent immobilier

vente / location / home-staging

18, allée Émile Lanusse - Cazaux - 33260 La Teste de Buch

06.47.62.85.30 - chloe.ragonneau@gmail.com